

ПРОТОКОЛ

**заседания комиссии Малмыжского городского поселения по установлению
необходимости проведения капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах по адресу
г. Малмыж ул. Комсомольская д. 20**

г. Малмыж

«19» июля 2019 г.

Дата проведения: 19.07.2019

Время проведения: 10-30 часов

Место проведения: во дворе дома № 20 ул. Комсомольская

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Председатель комиссии:

Шайхутдинова А. И. – И. о. главы администрации Малмыжского городского поселения

и члены комиссии:

1. Веприкова М. С. – ведущий специалист по имущественным вопросам администрации Малмыжского городского поселения, секретарь комиссии.
2. Габдуллин А. А. – директор ООО «РМЗ 3» .
3. Мухамитзянова Ф. Р. – ведущий специалист отдела архитектуры, строительства и ЖКИ.
4. Вихарева Э. И. – представитель собственников многоквартирного дома № 20 по ул. Комсомольская.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об утверждении повестки дня.
2. О рассмотрении вопроса по поводу переноса проведения работ по капитальному ремонту крыши на более ранний срок в многоквартирном доме по адресу: г. Малмыж, ул. Комсомольская, д. 20.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. Об утверждении повестки дня.

СЛУШАЛИ: Шайхутдинову А. И. – И. о. главы администрации Малмыжского городского поселения, зачитала вопросы повестки заседания комиссии Малмыжского городского поселения по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и предложила утвердить повестку дня.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня.

ГОЛОСОВАЛИ: из 5 присутствующих на заседании за – 5 человек, против – нет, воздержавшихся – нет.

2. О рассмотрении вопроса по поводу переноса проведения работ по капитальному ремонту крыши на более ранний срок в многоквартирном доме по адресу: г. Малмыж, ул.Комсомольская, д. 20.

СЛУШАЛИ: Веприкову М.С. – ведущего специалиста по имущественным вопросам администрации Малмыжского городского поселения, секретаря комиссии, которая рассказала о переносе капитального ремонта крыши на более ранний срок, в связи с поступлением Протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенному по адресу: Кировская область г. Малмыж ул.Комсомольская д. 20.

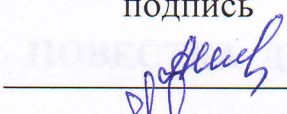
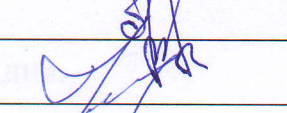
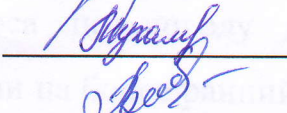
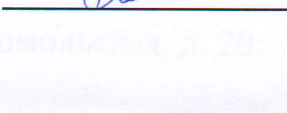
В целях принятия решения о переносе капитального ремонта крыши 19.07.2019 г. комиссией проведен визуальный осмотр крыши многоквартирного

дома. В ходе осмотра установлено, что перекрытие кровли нуждается в замене, а именно комиссией обнаружено: ослабевшая теплоизоляция, утрата герметичности, ослабление крепежей, износившийся строительный каркас, отсутствует отвод воды, имеются следы протекания осадков. По результатам рассмотренных документов, утвержденных постановлением Правительством Кировской области от 09.07.2015 №48/380 «Об утверждении Порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме», протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Малмыж ул. Комсомольская, д. 20, комиссия приняла решение:

Перенести срок проведения капитального ремонта крыши, предусмотренный в период 2024-2026 г.г., на более ранний срок на 2020-2022 г.г., в связи с неудовлетворительным состоянием.

При положительном решении о переносе сроков по проведению капитального ремонта крыши на более ранний срок и в случае нехватки денежных средств, накопленных на счетах собственников данного адреса, направить протокол в НКО «Фонд капитального ремонта», с просьбой о рассмотрении вопроса о проведении капитального ремонта крыши за счет средств экономии, либо за счет средств НКО «Фонд капитального ремонта».

Результаты голосования комиссии:

(за, против)	подпись	Ф.И.О.
<u>за</u>		А. И. Шайхутдинова
<u>за</u>		М. С. Веприкова
<u>за</u>		А. А. Габдуллин
<u>за</u>		Ф. Р. Мухамитзянова
<u>за</u>		Э. И. Вихарева