

перед.

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии Малмыжского городского поселения по установлению
необходимости проведения капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах по адресу
г. Малмыж ул. К. Маркса д. 11

г. Малмыж

«14» апреля 2019 г.

Дата проведения: 14.04.2019

Время проведения: 11-00 часов

Место проведения: во дворе дома № 11 ул. К. Маркса

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Председатель комиссии:

Алёшкина О. М. – Глава администрации Малмыжского городского поселения

и члены комиссии:

1. Веприкова М.С. – ведущий специалист по имущественным вопросам администрации Малмыжского городского поселения, секретарь комиссии.
2. Коркина М. М. - главный специалист, главный архитектор администрации Малмыжского городского поселения.
3. Габдуллин А.А. – директор ООО «РМЗ 3» .
4. Мухамитзянова Ф.Р. – ведущий специалист отдела архитектуры, строительства и ЖКИ.
5. Кокорин С. В. – представитель собственников многоквартирного дома № 11 по ул. К. Маркса.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об утверждении повестки дня.

2. О рассмотрении вопроса по поводу переноса проведения работ по капитальному ремонту крыши в многоквартирном доме по адресу: г. Малмыж, ул. К. Маркса, д. 11.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. Об утверждении повестки дня.

СЛУШАЛИ: Алёшкину О. М. – Глава администрации Малмыжского городского поселения, зачитала вопросы повестки заседания комиссии Малмыжского городского поселения по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и предложила утвердить повестку дня.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня.

ГОЛОСОВАЛИ: из 6 присутствующих на заседании за – 6 человек, против – нет, воздержавшихся – нет.

2. О рассмотрении вопроса по поводу переноса проведения работ по капитальному ремонту крыши в многоквартирном доме по адресу: г. Малмыж, ул. К. Маркса, д. 11.

СЛУШАЛИ: Веприкову М.С. – ведущего специалиста по имущественным вопросам администрации Малмыжского городского поселения, секретаря комиссии, которая рассказала о переносе капитального ремонта крыши в связи с поступлением Протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенному по адресу: Кировская область г. Малмыж ул. К. Маркса д. 11.

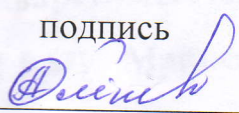
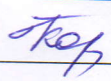
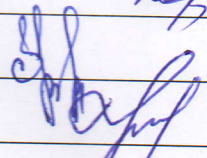
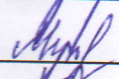
В целях принятия решения о переносе капитального ремонта крыши

14.04.2019 г. комиссией проведен визуальный осмотр крыши многоквартирного дома. В ходе осмотра установлено, что перекрытие кровли нуждается в замене, на поверхности стыки рубероида разошлись. Примыкания к стенам требуют переделки. Кровля разноуровневая, что приводит к промерзанию и образования конденсата. Необходимо утепление кровли. Местами образуется протекание осадков в квартиры. От осадков образуется разрушение стяжек. По результатам рассмотренных документов, утвержденных постановлением Правительством Кировской области от 09.07.2015 №48/380 «Об утверждении Порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме», протокола № 4 общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Малмыж ул. К. Маркса, д. 11, комиссия приняла решение:

Перенести срок проведения капитального ремонта крыши, на более ранний срок на 2020-2022 г.г., в связи с неудовлетворительным состоянием.

При положительном решении о переносе сроков по проведению капитального ремонта крыши на более ранний срок и в случае нехватки денежных средств, накопленных на счетах собственников данного адреса, направить протокол в НКО «Фонд капитального ремонта», с просьбой о рассмотрении вопроса о проведении капитального ремонта крыши за счет средств экономии, либо за счет средств НКО «Фонд капитального ремонта».

Результаты голосования комиссии:

(за, против)	подпись	Ф.И.О.
за		О.М. Алёшкина
за		М. М. Коркина
за		М. С. Веприкова
за		А.А. Габдуллин
за		Ф.Р. Мухамитзянова
за		С. В. Кокорин