

ПРОТОКОЛ
заседания комиссии Малмыжского городского поселения по установлению
необходимости проведения капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах по адресу
г. Малмыж ул. Горная д. 14

г. Малмыж

«25» января 2019 г.

Дата проведения: 25.01.2019

Время проведения: 11-30 часов

Место проведения: во дворе дома № 14 ул. Горная

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Председатель комиссии:

Коркина М. М. – и. о. главы администрации Малмыжского городского поселения

и члены комиссии:

1. Веприкова М.С. – ведущий специалист по имущественным вопросам администрации Малмыжского городского поселения, секретарь комиссии.
2. Габдуллин А.А. – директор ООО «РМЗ 3» .
3. Мухамитзянова Ф.Р. – ведущий специалист отдела архитектуры, строительства и ЖКИ.
4. Бельц Т. Л. – представитель собственников многоквартирного дома № 14 по ул. Горная.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об утверждении повестки дня.
2. О рассмотрении вопроса по поводу переноса проведения работ по капитальному ремонту системы электроснабжения в многоквартирном доме по адресу: г. Малмыж, ул. Горная, д. 14.

3. О рассмотрении вопроса по поводу переноса проведения работ по капитальному ремонту фундамента и фасада на более ранний срок в многоквартирном доме по адресу: г. Малмыж, ул. Горная, д. 14.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. Об утверждении повестки дня.

СЛУШАЛИ: Коркину М. М. – и. о. главы администрации Малмыжского городского поселения, зачитала вопросы повестки заседания комиссии Малмыжского городского поселения по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и предложила утвердить повестку дня.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня.

ГОЛОСОВАЛИ: из 5 присутствующих на заседании за – 5 человек, против – нет, воздержавшихся – нет.

2. О рассмотрении вопроса по поводу переноса проведения работ по капитальному ремонту системы электроснабжения в многоквартирном доме по адресу: г. Малмыж, ул. Горная, д. 14.

СЛУШАЛИ: Веприкову М.С. – ведущего специалиста по имущественным вопросам администрации Малмыжского городского поселения, секретаря комиссии, которая рассказала о переносе капитального ремонта системы электроснабжения в связи с поступлением Протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенному по адресу: Кировская область г. Малмыж ул. Горная д. 14.

В целях принятия решения о переносе капитального ремонта системы

электроснабжения 25.01.2019 г. комиссией проведен визуальный осмотр системы электроснабжения многоквартирного дома. В ходе осмотра установлено, что электроснабжение находится в надлежащем состоянии и не нуждается в замене. По результатам рассмотренных документов, утвержденных постановлением Правительством Кировской области от 09.07.2015 №48/380 «Об утверждении Порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме», протокола № 1 общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Малмыж ул. Горная, д. 14, комиссия приняла решение:

Перенести срок проведения капитального ремонта систем электроснабжения, предусмотренных в 2018 г. на 2023-2025г. г., в связи с удовлетворительным состоянием.

3. О рассмотрении вопроса по поводу переноса проведения работ по капитальному ремонту фундамента и фасада на более ранний срок в многоквартирном доме по адресу: г. Малмыж, ул. Горная, д. 14.

СЛУШАЛИ: Веприкову М.С. – ведущего специалиста по имущественным вопросам администрации Малмыжского городского поселения, секретаря комиссии, которая рассказала о переносе капитального ремонта фундамента и фасада на более ранний срок, в связи с поступлением Протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенному по адресу: Кировская область г. Малмыж ул. Горная д. 14.

В целях принятия решения о переносе капитального ремонта фундамента и фасада 25.01.2019 г. комиссией проведен визуальный осмотр фундамента и фасада многоквартирного дома. В ходе осмотра установлено, что фасад и фундамент находятся в ненадлежащем состоянии и нуждаются в замене. По

результатам рассмотренных документов, утвержденных постановлением Правительством Кировской области от 09.07.2015 №48/380 «Об утверждении Порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме», протокола № 1 общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Малмыж ул. Горная, д. 14, комиссия приняла решение:

Перенести срок проведения капитального ремонта фундамента, предусмотренных в 2031-2033г. на более ранний срок 2019-2021г., ремонт фасада, предусмотренных в 2035-2037г. на более ранний срок 2019-2021г., в связи с неудовлетворительным состоянием.

При положительном решении о переносе сроков по проведению капитального ремонта фундамента и фасада на более ранний срок и в случае нехватки денежных средств, накопленных на счетах собственников данного адреса, направить протокол в НКО «Фонд капитального ремонта», с просьбой о рассмотрении вопроса о проведении капитального ремонта крыши за счет средств экономии, либо за счет средств НКО «Фонд капитального ремонта».

ПРОТОКОЛ

Результаты голосования комиссии:

(за, против)	подпись	Ф.И.О.
за	Коркина	М. М. Коркина
за	Веприкова	М. С. Веприкова
за	Габдуллин	А.А. Габдуллин
за	Мухамитзянова	Ф.Р. Мухамитзянова
за	Бельц	Т. Л. Бельц

Присутствовали:

Коркина М. М. – чл. комиссии администрации Малмыжского городского поселения

и члены комиссии:

1. Веприкова М.С. – ведущий специалист по имущественным вопросам администрации Малмыжского городского поселения, секретарь комиссии.
2. Габдуллин А.А. – директор ООО «ГМЗ».
3. Мухамитзянова Ф.Р. – ведущий специалист отдела архитектуры, строительства и ЖКН.
4. Бельц Т. Л. – представитель собственников многоквартирного дома № 14 по ул. Горная.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об утверждении повестки дня.
2. О рассмотрении вопроса по поводу перевода проведения работ по капитальному ремонту системы электроснабжения в многоквартирном доме по адресу: г. Малмыж, ул. Горная, д. 14.