

ПРОТОКОЛ

**заседания комиссии Малмыжского городского поселения по установлению
необходимости проведения капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах по адресу
г. Малмыж ул. Горная д. 17**

г. Малмыж

«16» марта 2020 г.

Дата проведения: 16.03.2020

Время проведения: 10-00 часов

Место проведения: во дворе дома № 17 ул. Горная

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Председатель комиссии:

Алёшкина О.М. – глава администрации Малмыжского городского поселения

и члены комиссии:

1. Веприкова М. С. – ведущий специалист по имущественным вопросам администрации Малмыжского городского поселения, секретарь комиссии.
2. Камалова О. Ю. - главный специалист, главный архитектор администрации Малмыжского городского поселения.
3. Габдуллин А. А. – директор ООО «РМЗ 3» .
4. Мухамитзянова Ф. Р. – ведущий специалист отдела архитектуры, строительства и ЖКИ.
5. Гатиятуллин Р. Р. - специалист Малмыжского представительства КОГБУ «БТИ».
6. Бисерова В. Ф. – представитель собственников многоквартирного дома № 17 по ул. Горная.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об утверждении повестки дня.
2. О рассмотрении вопроса по поводу переноса проведения работ по капитальному ремонту системы газоснабжения на более поздний срок в многоквартирном доме по адресу: г. Малмыж, ул. Горная, д. 17.
3. О рассмотрении вопроса по поводу переноса проведения работ по капитальному ремонту фасада и фундамента на более ранний срок в многоквартирном доме по адресу: г. Малмыж, ул. Горная, д. 17.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. Об утверждении повестки дня.

СЛУШАЛИ: Алёшкину О.М. – главу администрации Малмыжского городского поселения, зачитала вопросы повестки заседания комиссии Малмыжского городского поселения по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и предложила утвердить повестку дня.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня.

ГОЛОСОВАЛИ: из 7 присутствующих на заседании за – 7 человек, против – нет, воздержавшихся – нет.

2. О рассмотрении вопроса по поводу переноса проведения работ по капитальному ремонту системы газоснабжения на более поздний срок в многоквартирном доме по адресу: г. Малмыж, ул. Горная, д. 17.

СЛУШАЛИ: Веприкову М.С. – ведущего специалиста по имущественным вопросам администрации Малмыжского городского поселения, секретаря комиссии, которая рассказала о переносе капитального ремонта крыши в связи с поступлением Протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенному по адресу: Кировская область г. Малмыж ул. Горная д. 17.

В целях принятия решения о переносе капитального ремонта крыши 16.03.2020 г. комиссией проведен визуальный осмотр системы газоснабжения многоквартирного дома. В ходе осмотра установлено, что система газоснабжения находится в надлежащем состоянии.

Так же 16.03.2020 г. комиссией проведен визуальный осмотр фасада и фундамента многоквартирного дома. В ходе осмотра установлено, что фасад и фундамент находится в ненадлежащем состоянии и нуждаются в ремонте. По всему периметру фасада имеются сквозные щели, которые в холодное время года приводят к замерзанию стен. Из-за имеющихся трещин в фундаменте выпадает кирпич, что приводит к промерзанию напольного покрытия в жилых помещениях.

По результатам рассмотренных документов, утвержденных постановлением Правительством Кировской области от 09.07.2015 №48/380 «Об утверждении Порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме», протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Малмыж ул. Горная, д. 17, комиссия приняла решение:

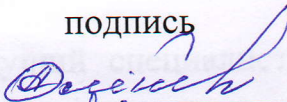
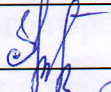
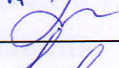
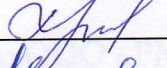
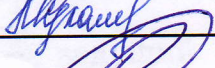
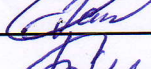
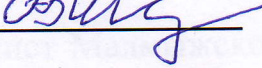
1. Установить необходимость проведения капитального ремонта системы газоснабжения в МКД, расположенном по адресу: Кировская область, г. Малмыж, ул. Горная, д. 17, в период с 2021-2023 г.г. на 2025-2027 г.г.
2. Установить необходимость проведения капитального ремонта фасада и фундамента в МКД, расположенном по адресу: Кировская область,

г. Малмыж, ул. Горная, д. 17, в период с 2021-2023 г.г.

3. Направить данный протокол в НКО «Фонд капитального ремонта» для рассмотрения вопроса о переносе капитального системы газоснабжения на более поздний срок, фасада и фундамента на более ранний срок.

При положительном решении о переносе сроков по проведению капитального ремонта фасада и фундамента на более ранний срок и в случае нехватки денежных средств, накопленных на счетах собственников данного адреса, направить протокол в НКО «Фонд капитального ремонта», с просьбой о рассмотрении вопроса о проведении капитального ремонта фасада и фундамента за счет средств экономии, либо за счет средств НКО «Фонд капитального ремонта».

Результаты голосования комиссии:

(за, против)	подпись	Ф.И.О.
за		О.М. Алёшкина
за		М. С. Веприкова
		О. Ю. Камалова
за		А.А. Габдуллин
за		Ф.Р. Мухамитзянова
за		Р. Р. Гатиятуллин
за		В. Ф. Бисерова

квартира №6