

## ПРОТОКОЛ

заседания комиссии Малмыжского городского поселения по установлению  
необходимости проведения капитального ремонта общего  
имущества в многоквартирных домах по адресу  
г. Малмыж ул. Горная д. 21

г. Малмыж

«12» июля 2022 г.

Дата проведения: 12.07.2022

Время проведения: 10-00 часов

Место проведения: во дворе дома № 21 ул. Горная

### *ПРИСУТСТВОВАЛИ:*

#### **Председатель комиссии:**

Алёшкина О. М. – Глава администрации Малмыжского городского поселения

#### **и члены комиссии:**

1. Свиягина Е.О. - главный специалист, главный архитектор отдела по общим, кадровым и правовым вопросам администрации Малмыжского городского поселения.
2. Рябов А. Ю. – инженер по транспорту электроэнергетики ОАО «Коммунэнерго» Малмыжского мастерского участка.
3. Гатиятуллин Р.Р. - специалист Малмыжского представительства КОГБУ «БТИ»
4. Чепарухина Л.А. – представитель собственников многоквартирного дома № 21 по ул. Горная.

### **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Об утверждении повестки дня.
2. О рассмотрении вопроса по поводу переноса проведения работ по капитальному ремонту крыши в многоквартирном доме по адресу: г. Малмыж, ул. Горная, д. 21.

## РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. Об утверждении повестки дня.

СЛУШАЛИ: Алёшкину О. М. – Глава администрации Малмыжского городского поселения, зачитала вопросы повестки заседания комиссии Малмыжского городского поселения по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и предложила утвердить повестку дня.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня.

ГОЛОСОВАЛИ: из 5 присутствующих на заседании за – 5 человек, против – нет, воздержавшихся – нет.

2. О рассмотрении вопроса по поводу переноса проведения работ по капитальному ремонту крыши в многоквартирном доме по адресу: г. Малмыж, ул. Горная, д. 21.

СЛУШАЛИ: Свягину Е.О. - главного специалиста, главного архитектора отдела по общим, кадровым и правовым вопросам администрации Малмыжского городского поселения, секретаря комиссии, которая рассказала о переносе капитального ремонта крыши в связи с поступлением Протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенному по адресу: Кировская область, г. Малмыж, ул. Горная, д. 21.

В целях принятия решения о переносе капитального ремонта крыши 12.07.2022 комиссией проведен визуальный осмотр крыши многоквартирного дома. В ходе осмотра установлено, что по всей площади чердачного помещения выявлены многочисленные сквозные трещины в покрытии кровли, отсыревание дощатого настила под кровлей в местах попадания осадков, гниль деревянных элементов кровли и чердачного перекрытия.

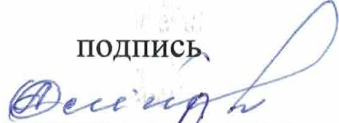


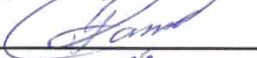
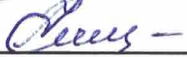
По результатам рассмотренных документов, утвержденных постановлением Правительством Кировской области от 09.07.2015 №48/380 «Об утверждении Порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме», протокола от 5.07.2022 № 8 общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Малмыж ул. Горная, д. 21, комиссия приняла решение:

1. Установить необходимость проведения капитального ремонта крыши в МКД, расположенном по адресу: Кировская область, г. Малмыж, ул. Горная, д. 21, в период с 2026-2028 г.г. на 2022-2023 г.г.
2. Направить данный протокол в НКО «Фонд капитального ремонта» для рассмотрения вопроса о переносе капитального ремонта крыши на более ранний срок.

При положительном решении о переносе сроков по проведению капитального ремонта крыши на более ранний срок и в случае нехватки

денежных средств, накопленных на счетах собственников данного адреса, направить протокол в НКО «Фонд капитального ремонта», с просьбой о рассмотрении вопроса о проведении капитального ремонта крыши за счет средств экономии, либо за счет средств НКО «Фонд капитального ремонта».

Результаты голосования комиссии:

(за, против)	подпись,	Ф.И.О.
за		О. М. Алёшкина
за		Е.О. Свягина
за		А. Ю. Рябов
за		Р. Р. Гатиятуллин
за		Л.А. Чепарухина